

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC
2. Tên viết tắt: HVC.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tháp C Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội (địa chỉ hành chính mới: Tầng 8, Tháp C Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội).
4. Điện thoại: 024 3540 2246 Fax: 024 3540 2247 Web: hvcgroup.net
5. Vốn điều lệ: 434.893.340.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: HVH.
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – Trung tâm giao dịch Hội sở
Số hiệu tài khoản: 19128192948689
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0104606490 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/04/2010, Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 24 ngày 05/06/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống lò sưởi và điều hòa không khí. Mã ngành: 4322
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Cung cấp, lắp đặt các thiết bị vui chơi, giải trí cao cấp như: Sân trượt băng nghệ thuật, thủy cung đại dương, công viên nước, bể bơi, nhạc nước và hoạt động lắp đặt hệ thống M&E.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC.
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 20.000.000 cổ phiếu.

4. Giá chào bán:

- Giá chào bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá chào bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.

5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: cổ phiếu chào bán cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

6. Tổng số tiền huy động dự kiến: 200.000.000.000 đồng.

7. Ngày kết thúc đợt chào bán: 12/01/2026.

III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 20.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Nhà đầu tư trong nước: 20.000.000 cổ phiếu;
- Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.

2. Giá bán:

- Giá chào bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá chào bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 đồng/cổ phiếu.

3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 200.000.000.000 đồng.

4. Tổng chi phí: 100.000.000 đồng.

- Phí phân phối cổ phiếu: 0 đồng.
- Phí tư vấn hồ sơ chào bán: 100.000.000 đồng.

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 199.900.000.000 đồng.

IV. DANH SÁCH VÀ TỶ LỆ SỞ HỮU CỦA CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM GIA MUA CỔ PHIẾU

Trình bày tại Phụ lục đính kèm Báo cáo này.

V. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Văn bản số 1201/VTB-HVC ngày 12/01/2026 của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hoàng Mai v/v Xác nhận thông tin tài khoản CTCP Đầu tư và Công nghệ HVC.
2. Nghị quyết HĐQT số 01/HVC/NQ-HĐQT/2026 ngày 12/01/2026 v/v Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

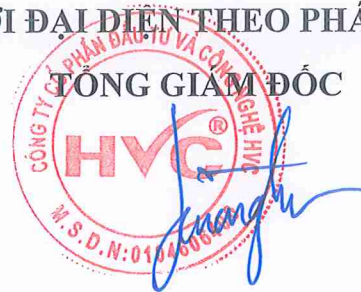
Hà Nội, ngày .12. tháng 01 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN 

ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



LÊ VĂN CƯỜNG

**PHỤ LỤC: DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ CHỨNG KHOÁN CHUYÊN NGHIỆP THAM GIA MUA CỔ PHẦN PHÁT HÀNH
RIÊNG LẺ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

(Đính kèm Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ số AA./2026/HVC ngày 12./01/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC)

STT	Tên nhà đầu tư	Số CCCD	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (cổ phiếu)	Số lượng cổ phiếu được phân phối (cổ phiếu)	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược/ Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/ Nhà đầu tư trong nước				
1	Trần Thị Hải Vân	068185003928	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	-	3.100.000	3.100.000	4,88%
2	Trần Đức Trung	001098001049			-	3.150.000	3.150.000	4,96%
3	Nguyễn Mỹ Dung	001160001242			-	10.750.000	10.750.000	16,93%
4	Nguyễn Đình Ân	052071016458			-	3.000.000	3.000.000	4,73%
	Tổng				-	20.000.000	20.000.000	31,50%

* Danh sách nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu và số lượng cổ phiếu mua của từng nhà đầu tư không thay đổi so với Phương án đã được HĐQT thông qua tại Nghị quyết số 10/HVC/NQ-HĐQT/2025 ngày 22/08/2025 về việc thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ.





No.: 11/2026/HVC

Hanoi, January 12, 2026

REPORT

Results of the private placement of shares

To: State Securities Commission.

I. INTRODUCTION OF THE ISSUER

1. Name of the Issuer: HVC INVESTMENT AND TECHNOLOGY JOINT STOCK COMPANY
2. Abbreviated name: HVC.,JSC
3. Head office address: 8th Floor, Tower C, Ho Guom Plaza, 102 Tran Phu, Mo Lao Ward, Ha Dong District, Hanoi City (new administrative address: 8th Floor, Tower C, Ho Guom Plaza, 102 Tran Phu, Ha Dong Ward, Hanoi City).
4. Telephone: 024 3540 2246 Fax: 024 3540 2247 Web: hvcgroup.net
5. Charter capital: VND 434,893,340,000.
6. Stock code: HVH.
7. Bank to open a current account: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank – Head Office Transaction Center
Account number: 19128192948689
8. Business Registration Certificate, business code 0104606490, first issued on April 23, 2010 by Hanoi City Department of Planning and Investment, and amended for the 24th time on June 05, 2025 by Hanoi City Department of Finance.
 - Main business line: Installation of water supply and drainage systems, heating systems and air-conditioning systems. Business line code: 4322.
 - Main products/services: Supply and installation of high-end recreational and entertainment facilities: figure skating ice rinks, ocean aquariums, water parks, swimming pools, musical fountain systems, and installation of M&E systems.
9. Establishment and operation license (*if any as required by specialized laws*): *Not applicable*

II. OFFERING PLAN

1. Share name: Shares of HVC Investment and Technology Joint Stock Company.
2. Class of shares: Ordinary shares.
3. Number of shares offered: 20,000,000 shares.
4. Offering price:
 - Maximum offering price: VND 10,000 per share.
 - Minimum offering price: VND 10,000 per share.
5. Transfer restriction period: Shares offered to professional securities investors are subject to a one (01) year transfer restriction from the date of the offering's closing, except for transfers between professional securities investors, or transfers carried out in accordance with an effective judgment or decision of a Court, an arbitration award, or inheritance as prescribed by law.
6. Total estimated capital to be raised: VND 200,000,000,000.
7. Offering closing date: January 12, 2026.

III. RESULTS OF THE SHARE OFFERING

1. Total shares distributed: 20,000,000 shares, equivalent to 100% of the total offered shares, of which:
 - Domestic investors: 20,000,000 shares;
 - Foreign investors, or economic organizations with foreign investors holding over 50% of charter capital: 0 shares.
2. Selling price:
 - Maximum offering price: VND 10,000 per share.
 - Minimum offering price: VND 10,000 per share.
 - Weighted average selling price: VND 10,000 per share.
3. Total proceeds from the offering: VND 200,000,000,000.
4. Total costs: VND 100,000,000.
 - Share distribution fee: VND 0.
 - Advisory fee for the offering documents: VND 100,000,000
5. Total net proceeds from the offering: VND 199,900,000,000.

IV. LIST AND OWNERSHIP RATIOS OF INVESTORS PARTICIPATING IN THE SHARE PURCHASE

Presented in the Appendix attached to this Report.

V. ATTACHMENTS

1. Document No. 1201/VTB-HVC dated 12/01/2026 from Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Hoang Mai Branch regarding the confirmation of account information of HVC Investment and Technology Joint Stock Company.
2. Board of Directors' Resolution No. 01/HVC/NQ-HDQT/2026 dated 12/01/2026 regarding the approval of the results of the private placement of shares.

Hanoi, January 12, 2026

**HVC INVESTMENT AND TECHNOLOGY
JOINT STOCK COMPANY**

**LEGAL REPRESENTATIVE
GENERAL DIRECTOR**

LE VAN CUONG



**APPENDIX: LIST OF PROFESSIONAL SECURITIES INVESTORS PARTICIPATING IN SHARE PURCHASE OF THE
PRIVATE PLACEMENT OF SHARES OF HVC INVESTMENT AND TECHNOLOGY JOINT STOCK COMPANY**

(Attached to Report on the results of the private placement of shares No. 11/2026/HVC dated January 12, 2026 of HVC Investment and Technology Joint Stock Company)

No.	Name of investors	Citizen ID card No.	Subject		Number of shares held before the offering (shares)	Number of shares distributed (shares)	Total number of shares held after the offering (shares)	Expected ownership percentage after the offering (%)
			Strategic investor/ Professional investor	Foreign investors / Economic organizations with foreign investors holding more than 50% of the charter capital / Domestic investors				
1	Tran Thi Hai Van	068185003928	Professional investors	Domestic investors	-	3,100,000	3,100,000	4.88%
2	Tran Duc Trung	001098001049			-	3,150,000	3,150,000	4.96%
3	Nguyen My Dung	001160001242			-	10,750,000	10,750,000	16.93%
4	Nguyen Dinh An	052071016458			-	3,000,000	3,000,000	4.73%
	Total				-	20,000,000	20,000,000	31.50%

* The list of investors participating in the share purchase and the number of shares purchased by each investor remain unchanged from the Plan approved by the Board of Directors in Resolution No. 10/HVC/NQ-HDQT/2025 dated August 22, 2025 regarding the approval of the implementation of the private placement of shares