

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG NGHỆ HVC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: 2508 /CV/HVC/2025

V/v: Giải trình số liệu BCTC 6 tháng
năm 2025 đã được soát xét

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

Về việc công bố báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng năm 2025 đã được soát xét của Công ty cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư Vấn A&C – Chi nhánh Hà Nội, Công ty giải trình số liệu như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2025 đã được soát xét:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 của công ty đạt 11.13 tỷ đồng giảm 2.3 tỷ đồng so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2024 tương ứng với tỷ lệ giảm 17.5%. Cụ thể là do doanh thu 6 tháng đầu năm 2025 của công ty đạt 160.14 tỷ đồng giảm 25.92 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2024 tương ứng với tỷ lệ giảm 13.9%. Doanh thu 6 tháng đầu năm 2025 giảm chủ yếu ở lĩnh vực thi công và lắp đặt công trình. Nguyên nhân chính do đặc thù ngành xây dựng bàn giao và nghiệm thu hạng mục công trình xây dựng vào thời điểm cuối năm nên doanh thu chưa phản ánh vào thời điểm 6 tháng đầu năm. Hiện tại, doanh số hợp đồng đã ký của Công ty đạt 889.226 tỷ đồng và tỷ lệ thực hiện của các hợp đồng của các dự án đạt khoảng 60% doanh số hợp đồng đã ký.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đã được soát xét:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Doanh thu của công ty mẹ giảm làm cho Doanh thu hợp nhất của Công ty giảm 13.72 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 6.2% so với cùng kỳ năm 2024. Doanh thu hợp nhất giảm là nguyên nhân chính dẫn đến Lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Công ty 6 tháng đầu năm 2025 đạt 16.75 tỷ đồng giảm 2 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 10.7 % so với lợi nhuận sau thuế hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024.

Trong năm 2025, Ban lãnh đạo Công ty đã tập trung đẩy mạnh phát triển mảng xây dựng hạ tầng và nhà xưởng trong các khu công nghiệp – được xem là động lực tăng trưởng mới của doanh nghiệp. Đặc biệt trong đầu năm 2025, Công ty đã ký kết thành công một số hợp đồng có giá trị lớn với các đối tác uy tín, tạo nền tảng vững chắc cho sự tăng trưởng doanh thu trong các quý tiếp theo. Các hợp đồng này hiện đang được triển khai theo đúng



tiến độ, với giai đoạn nghiệm thu và thanh toán dự kiến diễn ra trong Quý III/2025 và Quý IV/2025.

Ban lãnh đạo đặt mục tiêu đưa HVC trở thành một thương hiệu hàng đầu trong lĩnh vực tổng thầu xây dựng hạ tầng và nhà xưởng tại các khu công nghiệp ở Việt Nam trong thời gian tới.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu; Hành chính

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Văn Cường



**HVC INVESTMENT AND TECHNOLOGY
JOINT STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No.: 2508/CV/HVC/2025
Re: *Explanation of reviewed 6-month Financial
Statements 2025*

Hanoi, August 25, 2025



To: **State Securities Commission;
Ho Chi Minh City Stock Exchange.**

Regarding the disclosure of the reviewed separate and consolidated financial statements for the first 6 months of 2025 of HVC Investment and Technology Joint Stock Company, audited by A&C Auditing and Consulting Co., Ltd. – Hanoi Branch, the Company would like to provide the following explanations:

1. Reviewed Separate Financial Statements for the first six months of 2025:

Profit after tax for the first six months of 2025 was 11.13 billion VND, a decrease of 2.3 billion VND compared to profit after tax for the first six months of 2024, equivalent to a decrease of 17.5%. Specifically, revenue for the first six months of 2025 reached 160.14 billion VND, down 25.92 billion VND compared to the same period of 2024, representing a decrease of 13.9%.

Revenue in the first six months of 2025 decreased mainly in the construction and installation segment. The primary reason is the nature of the construction industry, where handover and acceptance of construction items usually take place at the end of the year, thus revenue has not yet been fully recognized in the first half of the year. As at the reporting date, the value of signed contracts of the Company amounted to 889.226 billion VND, with the implementation progress of the contracts reaching approximately 60% of the signed contract value.

2. Reviewed Consolidated Financial Statements for the first six months of 2025:

In the first six months of 2025, the decrease in revenue of the parent company led to a decrease in the Company's consolidated revenue by 13.72 billion VND, equivalent to a



decrease of 6.2% compared to the same period in 2024. This decline in consolidated revenue was the main reason for consolidated profit after tax in the first six months of 2025 reaching 16.75 billion VND, a decrease of 2 billion VND, equivalent to a decrease of 10.7% compared to consolidated profit after tax for the same period in 2024.

In 2025, the Company's Leadership has focused on promoting the development of infrastructure and factory construction in industrial parks – considered a new growth driver for the enterprise. Particularly in early 2025, the Company successfully signed several large-value contracts with reputable partners, thereby creating a solid foundation for revenue growth in the following quarters. These contracts are currently being implemented on schedule, with acceptance and payment phases expected to take place in the 3rd Quarter of 2025 and 4th Quarter of 2025.

The Company's Leadership sets the objective of positioning HVC as a leading brand in the field of general contracting for infrastructure and factory construction in industrial parks in Vietnam in the near future.

Best regards./.

LEGAL REPRESENTATIVE
(Signature and full name)

Recipients:

- As above;
- Archival: Administrative Department.

