

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Về việc công bố báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã được kiểm toán bởi chi nhánh công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C tại Hà Nội của công ty cổ phần đầu tư và công nghệ HVC, Công ty giải trình số liệu so sánh giữa niên độ năm 2023 và niên độ năm 2022 như sau:

**1. Báo cáo tài chính riêng:**

Lợi nhuận sau thuế năm 2023 của công ty đạt 8.10 tỷ giảm 5.9 tỷ so với lợi nhuận sau thuế năm 2022 tương ứng với tỷ lệ giảm 42.1%. Cụ thể là do doanh thu năm 2023 của công ty đạt 209.24 tỷ giảm 116.9 tỷ so với năm 2022 tương ứng với tỷ lệ giảm 35.8%. Doanh thu năm 2023, giảm tương đối lớn so với năm 2022 chủ yếu ở doanh thu thi công và lắp đặt công trình.

**2. Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Doanh thu hợp nhất Công ty năm 2023 đạt 250.81 tỷ giảm 192.83 tỷ so với năm 2022 tương ứng với tỷ lệ giảm 43.4%. Doanh thu hợp nhất năm 2023, giảm tương đối lớn so với năm 2022 chủ yếu ở doanh thu thi công và lắp đặt công trình ảnh hưởng trực tiếp khiến lợi nhuận năm 2023 chỉ đạt 11.09 tỷ giảm 11.37 tỷ tương ứng với tỷ lệ giảm 50.6% so với năm 2022. Năm 2023, là một năm khó khăn chung của nền kinh tế thế giới nói chung và nền kinh tế Việt Nam nói riêng, đặc biệt là khó khăn về vốn với thị trường bất động sản. Lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty là lĩnh vực Bất động sản nên cũng không thoát khỏi ảnh hưởng chung của Ngành. Tuy nhiên, với sự cố gắng của Ban Lãnh Đạo, Công ty vẫn tiếp tục duy trì được quy mô về tài sản, quy mô về nhân sự và đang có sự chuẩn bị cho giai đoạn tiếp theo khi nền kinh tế phục hồi. Ban lãnh đạo Công ty tin tưởng sang năm 2024, các chính sách hỗ trợ của Nhà nước kích cầu nền kinh tế và cùng



với uy tín của công ty trong ngành, Công ty sẽ đạt được mức tăng trưởng cao hơn trước khủng hoảng.

*Trân trọng./.*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu; Hành chính

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên)



*Hay*

TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Lê Văn Cường*

